

OBEC VELENICE

ZÁPIS č. 2024-05 ze zasedání zastupitelstva obce Velenice ze dne 10. prosince 2024

Zasedání zastupitelstva se konalo v klubovně požární zbrojnice Velenice č.p. 154 od 18:00 hod., ukončeno bylo ve 18:50 hod.

Zasedání zahájil a řídil starosta obce Petr Brůžek.

Zasedání zastupitelstva jsou veřejná.

Přítomní zastupitelé: Brůžek Petr, Jirků Jaroslav, Hozák Milan, Novotný Tomáš, Pechar Jiří, Pilná Petra, Samek Pavel, Šeflová Dana, Vörös Josef

Nepřítomní zastupitelé: ----

Vzhledem k tomu, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva, je zastupitelstvo usnášeníschopné.

1. Schválení programu zasedání

Předsedající přednesl oznámený program zasedání.

Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Informace o tom, co se odehrálo v obci
4. Rozpočtový výhled do roku 2027
5. Pojištění budovy mlýna
6. Výsledky kontrol činnosti obce
7. Pacht pozemků 967 a 1161
8. Zápis z kontroly finančního výboru

Oproti oznámenému programu navrhl předsedající zařadit bod 9. Rozpočtové opatření č. 4/2024. Důvodem je úhrada faktur za vybavení jednotky hasičů cca 169.000,- Kč (hadice, radiostanice, přilby, svítilny, kabáty a kalhoty).

Návrh usnesení č. 2024-51

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2024-51 bylo přijato.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Zapisovatel pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Jiří Pechar
Předsedající navrhl, aby ověřovateli zápisu byli paní Petra Pilná a paní Dana Šeflová.
Žádný jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení č. 2024-52

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje ověřovatele zápisu ve složení paní Petra Pilná a paní Dana Šeflová.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2024-52 bylo přijato.

3. Informace o tom, co se odehrálo v obci

- 2.11. Velenické strašání
- Příprava vánoční výzdoby obce
- 30.11. Rozsvícení Velenického betlému
- 5.12. Mikulášská nadílka

Chystá se:

- 31.12. Silvestrovský výstup na Velenický kopec
-

4. Rozpočtový výhled do roku 2027

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového výhledu obce do roku 2027.

Návrh usnesení č. 2024-53

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje rozpočtový výhled obce do roku 2027.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2024-53 bylo přijato.

5. Pojištění budovy mlýna

Předsedající seznámil zastupitele se situací kolem pojištění budovy mlýna. Jelikož je budova mlýna ve stadiu rozestavěná stavba, tak ji nelze pojistit společně s ostatním majetkem obce, musí být pojištěna zvlášť. Budova a uskladněný materiál byly makléřkou pojišťovny odhadnuty na cenu 15 milionů Kč. Tomu odpovídá návrh pojistit komplet budovu proti všem možným rizikům včetně materiálu uvnitř za cenu cca 8000 Kč ročně. Zastupitelé v diskuzi vyjádřili souhlas s navrženou pojistnou smlouvou.

6. Výsledky kontrol činnosti obce

Předsedající seznámil zastupitele s výsledky posledních dvou kontrol činnosti obce. Jednalo se o následnou kontrolu v oblasti místních poplatků, kterou provedl krajský úřad Libereckého kraje. Druhá kontrola se týkala úseku evidence obyvatel.

7. Pacht pozemků 967 a 1161

Předsedající seznámil zastupitele s odezvou na zveřejněný záměr propachtovat pozemek p.č. 967, trvalý travní porost, o výměře 2387 m² a pozemek p.č. 1161, ostatní komunikace, ostatní plocha, o výměře 1499 m². Záměr byl řádně zveřejněn na úřední desce od 8.11.2024 do 30.11.2024. Jako jediný zájemce se přihlásil pan Tomáš Novotný, který nabízí pachtovné 500 Kč ročně.

Návrh usnesení č. 2024-54

Zastupitelstvo obce Velenice souhlasí s pachtěním pozemku p.č. 967 o výměře 2387 m² a pozemku p.č. 1161 o výměře 1499 m² za částku 500 Kč ročně panu Tomáši Novotnému.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2024-54 bylo přijato.

8. Zápis z kontroly finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru paní Dana Šeflová seznámila zastupitele se zápisy z kontrol finančního výboru.

9. Rozpočtové opatření č. 4/2024

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 4/2024. Důvodem je úhrada faktur za vybavení jednotky hasičů cca 169.000,- Kč (hadice, radiostanice, přilby, svítilny, kabáty a kalhoty).

Návrh usnesení č. 2024-57

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2024.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se:

Usnesení č. 2024-57 bylo přijato.

Různé

Starosta informoval, jaká je situace s budovou mlýna. Právník vypracoval návrh na smír s firmou Mobest, spočívající v anulování vzájemných pohledávek. Firma Mobest si nárokovala proplacení pozastávek a poslední faktury, jejíž proplacení ale bylo pozastaveno z důvodu nekvalitně provedených prací. Proti tomu má obec Velenice pohledávku na základě znaleckého posudku, podle kterého byly na základě faktur proplaceny stavební práce, které nebyly provedeny. Firma Mobest jí tvrzenou pohledávku vůči obci předala firmě RWK, kterou vlastní stavbyvedoucí firmy Mobest, který pracoval na přestavbě mlýna. Pokud nedojde ke smíru, bude obec nucena podat žalobu.

Pan Samek informoval o vývoji situace kolem dotací na hasičské auto. Pro rok 2025 došlo ke změně podmínek poskytnutí dotace, v důsledku toho je možné pořídit jen evakuační vozidlo bez výbavy. Řeší se další postup.

Pan Novotný připomenul, že od příštího roku končí spousta smluv na nájem hrobových míst a bude nutné uzavírat nové smlouvy.

Předsedající se dotázal přítomných zastupitelů a občanů, zda má ještě někdo něco k projednání. Protože tomu tak nebylo, poděkoval všem za účast a ukončil zasedání v 18:50 hod.

Zápis byl vyhotoven 18.12.2024, zapsal Jiří Pechar

Ověřovatelé zápisu

Petra Pilná

Dana Šeflová

Místostarosta: Jiří Pechar

Starosta: Petr Brůžek