

OBEC VELENICE

ZÁPIS č. 2025-02 ze zasedání zastupitelstva obce Velenice ze dne 21. března 2025

Zasedání zastupitelstva se konalo v klubovně požární zbrojnice Velenice č.p. 154 od 18:00 hod., ukončeno bylo ve 18:40 hod.

Zasedání zahájil a řídil starosta obce Petr Brůžek.

Zasedání zastupitelstva jsou veřejná.

Přítomní zastupitelé: Brůžek Petr, Jirků Jaroslav, Hozák Milan, Novotný Tomáš, Pechar Jiří, Pilná Petra, Samek Pavel, Vörös Josef

Nepřítomní zastupitelé: Šeflová Dana

Vzhledem k tomu, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva, je zastupitelstvo usnášeníschopné.

1. Schválení programu zasedání

Předsedající přednesl oznámený program zasedání.

Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Dohoda o narovnání mezi obcí Velenice, firmou RWK a firmou Mobest
4. Nákup vozidla pro JSDH Velenice
5. Žádost o podporu Linky bezpečí

Návrh usnesení č. 2025-13

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2025-13 bylo přijato.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Zapisovatel pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Jiří Pechar
Předsedající navrhl, aby ověřovateli zápisu byli pan Pavel Samek a pan Josef Vörös.
Žádný jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení č. 2025-14

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje ověřovatele zápisu ve složení Pavel Samek a Josef Vörös.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2025-14 bylo přijato.

3. Dohoda o narovnání mezi obcí Velenice, firmou Mobest a.s. a firmou RWK s.r.o.

Předsedající seznámil zastupitele se stanoviskem právníka k návrhu dohody o narovnání mezi obcí Velenice, firmou Mobest a.s. a firmou RWK s.r.o. Řekl, že minule došlo k nedorozumění, že obec nebude nic platit po uzavření dohody. Firma Mobest, nyní RWK, požaduje proplacení pozastávek z vyplacených faktur ve výši 103 889,21 Kč. Po podepsání smlouvy a zaplacení pozastávek by byla definitivně vypořádána smlouva o dílo na přestavbu budovy mlýna na sociální byty a obec by konečně mohla volně nakládat s budovou mlýna. Pokud by došlo k soudnímu sporu, mohlo by se stát, že obec prohraje a RWK bude chtít i ušlý zisk z původní smlouvy o dílo, kde byla dohodnuta celková nejvýše přípustná cena za řádně provedené dílo 9 366 026,59 Kč vč. DPH. Z důvodu nepromeškání promlčecí lhůty podala obec Velenice soudní žaloby na firmy Mobest i RWK o zaplacení 188 395 Kč. To je částka, o kterou podle znaleckého posudku firma Mobest fakturovala a dostala zaplacené více, než kolik ve skutečnosti postavila. Po podpisu dohody by tyto žaloby byly staženy, jinak dojde k soudnímu sporu, který se může táhnout několik let s nejistým výsledkem.

Návrh usnesení č. 2025-15

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje dohodu o narovnání mezi obcí Velenice, firmou Mobest a.s. a firmou RWK s.r.o. a pověřuje starostu obce k podpisu této dohody.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 2025-15 bylo přijato.

4. Nákup vozidla pro JSDH Velenice

Předsedající vyzval velitel JSDH pana Samka, aby seznámil zastupitele s výsledkem kontroly dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně, kterou provedl 20.2.2025 HZS LK úo Č. Lípa. Poté předsedající konstatoval, že je to papírově vedeno dobře, že do hasičů obec průběžně investuje, že vybavení jednotky je na dobré úrovni. Dále předsedající seznámil se smlouvou na nákup hasičského auta po úpravách právníkem. Prodávající FireTex s.r.o. Nové Jirny, IČ 09648119, jednatel Jan Siekel, vozidlo CAS Man 14.240 z roku 2006, najeto 60 000 km, nádrž 2 000 litrů vody, kabina 1+6, automatická převodovka, uzávěrka diferenciálu. Celková cena je 2 226 700 Kč vč. DPH, cena je rozdělená na 2 platby, první splátka 1 113 350 Kč do 5 dnů od podpisu smlouvy, druhá 1 113 350 Kč do 5 dnů od převzetí vozidla, záruka 24 měsíců, dodání do 30.6.2025, místo dodání Jirny, na žádost dovezení do Velenic a zaškolení obsluhy.

Návrh usnesení č. 2025-16

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje návrh kupní smlouvy s firmou FireTex s.r.o., IČ 09648119, na zakoupení hasičského auta CAS Man 14.240 za cenu 2 226 700 Kč vč. DPH a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 2025-16 bylo přijato.

5. Žádost o podporu Linky bezpečí

Předsedající seznámil zastupitele se žádostí Linky bezpečí o finanční příspěvek 2 500 Kč.

Návrh usnesení č. 2025-17

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje finanční příspěvek 2 500 Kč pro linku bezpečí, z.s.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 2025-17 bylo přijato.

Různé

Předsedající připomenul akci Uklidme Česko dne 29.3.2025, sraz účastníků je v 9:00 hodin u budovy OÚ.

Předsedající připomenul, že dne 15.4.2025 od 16:00 hodin proběhne na sále OÚ beseda o dalším osudu kostela ve Velenicích a o možnosti převzetí kostela do majetku obce, za

přítomnosti vikáře Litoměřické diecéze a zástupců Libereckého kraje. Po ukončení besedy se budou moci přítomní občané vyjádřit formou anonymní ankety, zda má obec převzít kostel do majetku nebo ne.

Předsedající seznámil s rozpisem připravovaných kulturních akcí na 2. a 3. čtvrtletí 2025.

P. Novotný informoval o umístění popelnice na plasty a na bioodpad na hřbitov a požádal o důsledné třídění odpadu ze hřbitova. Dále požádal hasiče o pomoc při opravě plotu kolem hřbitova, na to p. Samek odpověděl, že už to hasičům nastínil.

P. Samek poděkoval zastupitelům, že odsouhlasili koupi hasičského vozidla a že tím plní svůj volební program podporu hasičů v obci.

P. Hozák se zeptal, jaká je situace kolem druhého auta pro hasiče. Starosta odpověděl, že čeká na registraci pro vyhlášení výběrového řízení na vozidlo podle technické specifikace.

P. Novotný informoval o průběhu rekonstrukce prostor po obchodu v budově OÚ. Starosta doplnil, že zatím není žádný zájemce o pronájem ať už za účelem provozování obchodu nebo pro něco jiného.

P. Jaroslav Sklenář si stěžoval na nové umístění kontejnerů na odpad před jeho nemovitostí, navíc když by do tohoto prostoru měly být přesunuty všechny kontejnery od hasičárny.

Předsedající se dotázal přítomných zastupitelů a občanů, zda má ještě někdo něco k projednání. Protože tomu tak nebylo, poděkoval všem za účast a ukončil zasedání v 18:40 hod.

Zápis byl vyhotoven 23.3.2025, zapsal Jiří Pechar

Ověřovatelé zápisu

Pavel Samek

Josef Vörös

Místostarosta: Jiří Pechar

Starosta: Petr Brůžek